

**ZMLUVA O DIELO**  
**č. zhotoviteľa 2016/DA/01/003**

Na vykonanie stavebných prác na stavbe:  
**„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Litava“**  
vypracovaná v zmysle § 536 – 565 Obchodného zákonníka č. 513 / 1991 Zb. v platnom znení.

**I. Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Obec Litava  
**Sídlo:** Litava 5, 962 44 Litava  
**Štatutárny zástupca:** Eubica Tuhárska, starostka obce  
**Splnomocnený zástupca vo veciach zmluvy:** Eubica Tuhárska, starostka obce  
**Splnomocnený zástupca vo veciach:  
technických a realizačných:**  
**IČO:** 00 320 102  
**DIC:** 2021152573  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s.  
**Číslo účtu:** SK2002000000000006229412  
**Telefón/Fax:** 045/5402840  
**E-mail:** starosta@obeclitava.sk

**(ďalej ako „Objednávateľ“)****a**

**Zhotoviteľ:** **STRABAG s. r. o.**  
**Sídlo:** Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava  
**Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná  
v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel : Sro, vložka č. 991/B  
**Štatutárny orgán:** Ing. Jarmila Považanová - konateľ  
Ing. Branislav Lukáč - konateľ  
Viera Nádaská - konateľ

vo veciach zmluvných oprávnený ku konaniu:  
-riaditeľ oblasti: Ing. Pavel Müller, na základe plnej moci zo  
dňa 3.3.2014

- vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen: Ing. Jaroslav Hejtmaník, na základe plnej moci zo  
dňa 23.6.2014

vo veciach technických oprávnený ku konaniu  
- vedúci prevádzkovej jednotky: Ing. Jaroslav Hejtmaník, na základe plnej moci zo  
dňa 23.6.2014

**Stavbyvedúci:** Ing. Daniel Kohút  
**IČO:** 17 317 282  
**IČ pre DPH:** SK2020316298  
**DIC:** 2020316298  
**Bankové spojenie:** UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
pobočka zahraničnej banky  
**Číslo účtu:** SK54 1111 0000 0014 2311 0003  
**Telefón:** 045/5250154  
**E-mail:** jaroslav.hejtmanik@strabag.com

**(ďalej ako „Zhotoviteľ“)**

## II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela v rozsahu cenovej ponuky Zhotoviteľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od objednávateľa na stavbe :  
**„Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Litava“**  
Miesto plnenia: **obec Litava**
- 2.2 Rozsah predmetu plnenia zmluvy o dielo je podrobne uvedený v cenovej ponuke s uvedenými jednotkovými cenami Zhotoviteľa (ďalej len „rozpočet“ alebo „Výkaz výmer“), ktorá tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné, nepredpokladané a vopred nešpecifikované práce priamo súvisiace s predmetom zákazky, ktoré sa vyskytnú počas jej realizácie zrealizuje na vlastné náklady.
- 2.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo, vykonané podľa tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok v zmluve.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela bude rešpektovať autorské práva projektanta, projektovej dokumentácie, ktorú zhotoviteľ obdrží pri podpise zmluvy o dielo.
- 2.7 Rozsah predmetu zmluvy nie je možné meniť dodatkom k zmluve. Zmeny rozsahu diela, termínu výstavby v nadväznosti na možnosti financovania výstavby a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené verejným obstarávateľom, zapísané v stavebnom denníku a len potom realizované.
- 2.8 Ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec projektovej dokumentácie, resp. práce, ktoré priamo nesúvisia s predmetom zákazky podľa verejného obstarávania a tým aj nad rámec Prílohy č.1 Opis predmetu zákazky a Prílohy č.2 Výkaz výmer, ktoré Objednávateľ predložil, resp. poskytol Zhotoviteľovi spolu so súťažnými podkladmi a ak sa zmluvné strany obojstranne písomne dohodnú na ich realizácii, nesmú mať tieto práce za následok zmenu technických riešení, parametrov a ani kvality diela oproti projektovej dokumentácii predmetu zákazky.

## III. Lehota výstavby diela

- 3.1 Termín odovzdania staveniska : **do 5 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy**
- 3.2 Termín začiatku plnenia diela : **do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska**
- 3.3 Termín ukončenia plnenia diela : **do 8 dní odo dňa začiatku plnenia diela**
- 3.4 Predĺženie doby výstavby :
- Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:
- a/ trvania naviac prác,
  - b/ trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
  - c/ trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami,
  - d/ omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska,
  - e/ trvania prekážok nezavinených porušením povinností Zhotoviteľa, alebo niekoho za koho Zhotoviteľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologické nálezy, skryté prekážky týkajúce sa vecí alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné),
  - f/ prerušenia prác z dôvodov na strane Objedávateľa,
  - g/ omeškania Objedávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu Diela.
  - h/ zistenia vady projektu, ktoré prekážajú riadnemu vykonávaniu stavebných prác na diele, a tým prerušenie stavebných prác o čas, o ktorý bolo nevyhnutné vykonávanie diela prerušiť sa predlžuje lehota výstavby na jeho dokončenie.



- 3.5 Keďže Objednávateľ má záujem financovať realizáciu Diela aj z rozpočtov Európskej únie, sa Zmluvné strany dohodli, že termín začatia realizácie Diela zo strany Zhotoviteľa určí Objednávateľ jednostranným písomným vyhlásením adresovaným Zhotoviteľovi, ktoré Objednávateľ zrealizuje neodkladne po tom, ako bude jeho žiadosť o finančný príspevok z rozpočtov Európskej únie na financovanie realizácie Diela schválená a Zmluva o NFP nadobudne účinnosť.

#### IV. Cena diela

- 4.1 Celková cena diela za splnenie predmetu tejto zmluvy v rozsahu predloženého Výkazu výmer je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:

Cena bez DPH	48 358,24 EUR
DPH 20 %	9 671,65 EUR
Cena vrátane DPH	58 029,89 EUR

- 4.2 **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ním navrhnutá cena za uskutočnenie predmetu zákazky v procese verejného obstarávania je konečná cena diela, ktorú nebude navyšovať za žiadnych okolností.**
- 4.3 Všetky vykonané práce na diele podľa tejto zmluvy budú uhradené dohodnutými jednotkovými cenami v rozsahu skutočne vykonaných množstiev stavebných prác.
- 4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :
- a/ pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu stavebných prác predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom výmer.
  - b/ pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela, pokiaľ budú odsúhlasené a potvrdené ako zmena v projektovej dokumentácii.
  - c/ k legislatívnym zmenám, ktoré budú mať cenový dopad na predmet tejto zmluvy.
- 4.5 Objednávateľ uhradí prípadnú viac spotrebu asfaltovej zmesi pri vyrovnaní jestvujúceho podkladu podľa skutočne spotrebovaného množstva.
- 4.6 **V celkovej zmluvnej cene, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, sú započítané všetky náklady spojené s realizáciou diela, dopravou, likvidáciou vzniknutých odpadov, odovzdaním diela včas a bez závad a odovzdaním dokladov potrebných pre vydanie kolaudačného rozhodnutia verejnemu obstarávateľovi.**
- 4.7 Výška jednotkových cien podľa rozpočtu je platná do 31.12.2016.  
V prípade realizácie diela po uvedenom dátume bude cena za práce a dodávky realizované po tomto termíne upravená podľa aktuálnych cenových podmienok v čase realizácie.
- 4.8 Objednávateľ uhradí cenu diela vrátane DPH, ktorá bude fakturovaná vo výške podľa platných predpisov.
- 4.8 Objednávateľ si objedná navyše práce alebo iné zmeny diela písomne cestou stavebného denníka a potvrdí ich v súpise vykonaných prác.
- 4.9 Ocenenie navyše prác a zmien diela sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- a) ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu,
  - b) ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie objednávateľovi.
- 4.10 Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Navyše práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a navyše prác, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

#### V. Platobné podmienky

- 5.1 **Zhotoviteľ sa zaväzuje, že celú zákazku zrealizuje na vlastné náklady a verejnemu obstarávateľovi vystaví iba jednu faktúru za celé dielo. Túto faktúru uchádzač vystaví po odovzdaní ukončeného diela a jeho prevzatí verejným obstarávateľom. Prevzatie diela verejným obstarávateľom sa uskutoční písomne zápisom o odovzdaní a prevzatí, pričom tento bude verejným obstarávateľom podpísaný len v prípade, že dielo bude ukončené bez väd a nedorobkov. Faktúra bude vystavená podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.**
- 5.2 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi najneskôr po ukončení diela pred vystavením faktúry, na vecnú kontrolu súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich

správnosť v lehote do troch dní od obdržania, alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko, že s ním nesúhlasí. Ak objednávateľ nesplní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a Zhotoviteľ, vystaví faktúru a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť.

- 5.3 Na základe súpisu vykonaných prác v zmysle bodu 5.2, Zhotoviteľ predloží na úhradu faktúru. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať Zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v lehote splatnosti **do 30 dní** od ich doručenia.
- 5.5 Faktúry budú mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

## VI. Vykonávanie diela

- 6.1 Stavebné práce vykonané Zhotoviteľom diela musia byť vykonané podľa technologických postupov v zmysle STN platných v čase realizácie diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na nesprávne výškové osadenie uličných vpustí a poklopov pred zahájením prác.
- 6.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi diela stavenisko formou obojstranne podpísaného zápisu spolu :

- s vytýčeným obvodom staveniska,
- s vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi,
- s určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
- dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela (napr. projektová dokumentácia, právoplatné stavebné povolenie).

Stavenisko je priestor vymedzený dokumentáciou overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu zmluvy. Objednávateľ vyhlasuje, že stavenisko je bez právnych a faktických väd a bude spôsobilé k zahájeniu prác podľa tejto zmluvy a Zhotoviteľ bude mať umožnený prístup na stavenisko. V opačnom prípade je Zhotoviteľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených väd objednávateľom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

- 6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Zhotoviteľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v rozsahu predmetu plnenia zmluvy o dielo v zmysle platných STN.
- 6.6 Dosiachnutú kvalitu Zhotoviteľ preukáže kladnými výsledkami výrobné - kontrolných skúšok konštrukčných vrstiev vozovky.
- 6.7 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozora zodpovedného pracovníka: Ing. Igor Kokavec.
- 6.8 Zhotoviteľ poveruje touto funkciou stavbyvedúceho: Ing. Jaroslav Hejtmaník. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní naviac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.9 Styk Objednávateľa so Zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku a písomnou formou.
- 6.10 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na vykonanie diela, ktoré je Zhotoviteľ povinný rešpektovať. Objednávateľ zabezpečí jednotlivé výluky a dopravné značenie a zodpovedá za koordináciu dopravy.
- 6.11 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia. Vznik takýchto okolností bude zaznamenaný v stavebnom denníku.
- 6.12 Zhotoviteľ je povinný jeden deň vopred vyzvať technický dozor Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva môže byť uskutočnená zápisom v stavebnom denníku.



- 6.13 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný stavebnému dozoru Objednávateľa, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
- 6.15 Do stav. denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác a údaje, potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.
- 6.16 Zápisy do stavebného denníka, ako aj jeho kontrolu môžu vykonávať iba osoby na to určené osobitným poverením Zhotoviteľa, projektanta, Objednávateľa a orgánmi štátnej správy.
- 6.17 Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a pripájať písomne svoje stanovisko k zápisom.
- 6.18 Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko Objednávateľa, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka v nasledujúci pracovný deň. Ak sa Objednávateľ k zápisu v tejto lehote nevyjadrí, má sa za to, že s obsahom zápisu bez výhrad súhlasí.
- 6.19 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.
- 6.20 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor Objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.
- 6.21 **Zotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobozamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC). V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie uvedeného sociálneho aspektu, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít, t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít. Atlas rómskych komunít 2013 ([http://www.minv.sk/?atlas\\_2013](http://www.minv.sk/?atlas_2013)). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru, atď.**

#### VII. Preberanie diela

- 7.1 Zhotoviteľ písomne do stav. denníku oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela spravidla najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 7.2 Objednávateľ na základe oznámenia Zhotoviteľa je povinný najneskôr do 2 pracovných dní od vykonania oznámenia v stav. denníku Zhotoviteľa zvolať preberacie konanie, inak sa Zhotoviteľ nedostáva do omeškania so splnením.
- 7.3 Ak Zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
- 7.4 V čase preberacieho konania t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.
- 7.5 Ak Objednávateľ do 20 dní od oznámenia o pripravenosti diela na odovzdanie nezvolá na ukončené dielo preberacie konanie, má sa za to, že dielo bolo ku dňu vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1, riadne odovzdané bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela.

- 7.6 Vykonané dielo a zabudovaný materiál sa stáva majetkom Objednávateľa až po zaplatení ceny za dielo na základe faktúry ako daňového dokladu podľa tejto zmluvy v plnej výške. Nebezpečenstvo škody na diele spočíva na Zhotoviteľovi do dňa vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1.

## VIII. Záručná doba a jej plynutie

- 8.1 Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku na dodávku dokončeného diela 60 mesiacov.
- 8.2 Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela Objednávateľom alebo v prípade podľa ods. 7.5 dňom vykonania písomného oznámenia Zhotoviteľa o pripravenosti diela na odovzdanie v stavebnom denníku podľa ods. 7.1.
- 8.3 V prípade vyskytnutia sa vád v záručnej dobe, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ bez zbytočného odkladu uplatní u Zhotoviteľa reklamáciu písomne, inak je neplatná. Písomná reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Povinnosťou zmluvných strán pri takto uplatnenej reklamacii je dostaviť sa na stavenisko s cieľom odsúhlasenia identifikácie vád, jej rozsahu, spôsobu a termínu odstránenia. Zhotoviteľ odstráni vady, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe a za ktoré zodpovedá v termíne odstránenia podľa predchádzajúcej vety.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli na diele:
- v dôsledku činnosti Objednávateľa alebo tretej osoby, v dôsledku nesprávnej údržby alebo nevykonávania údržby, spôsobené bežným opotrebovaním, mechanickým poškodením, živelnými udalosťami alebo inými okolnosťami, ktoré nezavinil Zhotoviteľ (napr. pôsobením oleja, nafty, chemickým čistením atď.)
  - poškodením mechanizmami alebo účinkami dopravy, pokiaľ dopravná záťaž nezodpovedá konštrukcii vozovky, materiálmi a prácami dodanými Objednávateľom, za vady v dôsledku vadnej projektovej dokumentácie,
  - spôsobené deformáciou podlažia alebo v dôsledku neúnosného alebo inak nevhodného podlažia, za prekopírovanie dilatačných špár na obrusnú vrstvu, za nedokonalé odvodnenie plôch (nakoľko sa kopíruje jestvujúci podklad),
  - v dôsledku iných vonkajších udalostí, ktoré nespôsobil Zhotoviteľ alebo osoby, s ktorých pomocou Zhotoviteľ plnil svoj záväzok.

## IX. Zmluvné zábezpeky

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje v prípade omeškania s úhradou faktúr za dodávku prác zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia plnenia diela zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH, s ktorým je v omeškaní za každý deň omeškania.
- 9.3 V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie vád z preberacieho konania zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi pokutu 10,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4 Súhrn súm zmluvných pokút uplatnených Objednávateľom voči Zhotoviteľovi neprekročí 4 (štyri) % celkovej ceny diela bez DPH; okolnosti vylučujúce zodpovednosť vylučujú povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinností Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

## X. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ akúkoľvek zmenu touto zmluvou kontrahovaného rozsahu prác prejedná vopred so Zhotoviteľom. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v prípadoch podľa ods. 4.4.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov podľa §§536 a nasl. Obchodného zákonníka alebo najmä z nasledujúcich dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- a) omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 10 dní,
  - b) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neposkytne súčinnosť v požadovanom rozsahu,
  - c) ak skryté prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom a k dohode o zmene zmluvy nedôjde ani do 30 dní odo dňa oznámenia skrytej prekážky,



- d) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v súlade s ods. 6.1 tejto zmluvy,  
e) ak je pravdepodobné, že Objednávateľ si nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky,
- 10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela a ak omeškanie trvá dlhšie ako 60 dní.  
10.4 V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Zhotoviteľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.  
10.5 Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Zhotoviteľovi zo zmluvy tretím osobám.  
10.6 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.  
10.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto zmluvy.  
10.8 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom obidvoch zmluvných strán.  
10.9 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1	Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 2	Plnomocenstvo: Ing. Pavel Müller, Ing. Jaroslav Hejtmaník

- 10.11 Táto zmluva je vyhotovená v 4 – och exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve zhotoviteľ.  
10.12 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisania oboma zmluvnými stranami.

V Litave, dňa ... 26.02.2016

Vo Zvolene, dňa ... 26.02.2016

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
Ľubica Tuhárska  
starostka obce



.....  


.....  
Ing. Pavel Müller  
riaditeľ oblasti Stred Zvolen  
na základe plnej moci zo dňa 3.3.2014

.....  
Ing. Jaroslav Hejtmaník  
vedúci prevádzkovej jednotky Zvolen  
na základe plnej moci zo dňa 23.6.2014

Zmluvu overila: Ing. Aneta Mojžišová  
Ekonomka oblasti Stred Zvolen

