

čl. I.

Predmet vlastníctva, údaje katastra nehnuteľností a predmet kúpnej zmluvy

Predávajúci je v podiele 1/1 k celku **výlučný vlastník** nehnuteľností evidovaných na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správe katastra Krupina, na LV č.1, k.ú. Litava, a to:

- Parcely CKN č. 124/1 o výmere 2.869m², druh zastavaná plocha
- Parcely CKN č. 143 o výmere 382m², druh zastavaná plocha

Na prevádzané nehnuteľnosti nie sú v deň spísania tejto zmluvy v katastri nehnuteľností (ďalej len „KN“) na citovanom liste vlastníctva v časti C LV: zapísané žiadne tarchy, alebo vecné práva tretích osôb.

Geometrickým plánom č. 7/12 vyhotovený geodetická kancelária GeoSlužby s.r.o., 962 41 Bzovík 7, IČO: 44476329 bola parcela CKN 124/1 a 143 zameraná a rozčlenená a vzniká novovytvorená

- Parcela CKN č. 124/1 o výmere 2855m², druh zastavaná plocha
- Parcela CKN č. 124/5 o výmere 14m², druh zastavaná plocha
- Parcela CKN č. 143/3 o výmere 71m², druh zastavaná plocha
- Parcela CKN č. 143/4 o výmere 185m², druh zastavaná plocha
- Parcela CKN č. 143/5 o výmere 126m², druh zastavaná plocha

Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto kúpnej zmluvy sú v KN vyššie uvedené nehnuteľnosti a to:

- Parcela CKN č. 124/5 o výmere 14m², druh zastavaná plocha

a všetky súčasti pozemku s príslušenstvom, ktorú kupujúci Laurinc Ján nadobúda do svojho vlastníctva v podiele 1/1 k celku

- Parcela CKN č. 143/4 o výmere 185m², druh zastavaná plocha

a všetky súčasti pozemku s príslušenstvom, ktorú kupujúci Gajanová Gabriela nadobúda do svojho vlastníctva v podiele 1/1 k celku

- Parcela CKN č. 143/5 o výmere 126m², druh zastavaná plocha

a všetky súčasti pozemku s príslušenstvom, ktorú kupujúci Priškinová Mária nadobúda do svojho vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

II.

Kúpna cena

Cena nehnuteľností pre tento právny úkon nebola podľa dohody účastníkov zmluvy zistená znaleckým posudkom.