

## Zmluva o dielo 03/2023

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon účinný od 01.01.2019), (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

---

### I.

#### Zmluvné strany

- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>1. Objednávateľ:</b>     | <b>Obec Litava</b>   |
| Sídlo:                      | Litava 5, 962 44 Litava  |
| Zastúpený:                  | Lubica Tuhárska, starostka obce                                    |
| Mobil:                      | +421 911 277 738   |
| E-mail:                     | <a href="mailto:starosta@obeclitava.sk">starosta@obeclitava.sk</a> |
| IČO:                        | 00320102   |
| DIČ:                        | 2021152573   |
| Bankové spojenie:           | VÚB, a.s.  |
| Číslo účtu vo formáte IBAN: | SK20 0200 0000 0000 0622 9412                                      |
| <br>                        |  |
| <b>2. Zhotoviteľ:</b>       | <b>TIMO SK, spol. s. r. o.</b>                                     |
| Sídlo:                      | Cerovo 273. 962 52 Cerovo  |
| Zastúpený:                  | Jozef Bartko, konateľ  |
| Telefón:                    | +421 905 225 760   |
| Email:                      | <a href="mailto:timo.agroma@gmail.com">timo.agroma@gmail.com</a>   |
| IČO:                        | 44397763   |
| DIČ:                        | 2022707478   |
| IČ DPH:                     | SK2022707478   |
| Bankové spojenie:           | Tatra Banka a.s.   |
| Číslo účtu vo formáte IBAN: | SK47 1100 0000 0029 2083 4170                                      |

### II.

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **„Rekonštrukcia terasy-komunitné centrum,** stavebné práce spojené s rekonštrukciou terasy + štyri podperné murované stĺpy.
2. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve. Vlastníctvo prechádza na objednávateľa zaplatením ceny diela.

### III.

#### Čas plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve v termíne do 25.8.2023 od účinnosti zmluvy.
2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa (poskytnutím súčinnosti objednávateľa) dohodnutým v tejto zmluve.
3. V prípade, že zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto zmluvy z dôvodov nie na strane objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od zmluvy.

### IV.

#### Cena

1. Cena diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov ako cena pevná a činí:

Cena bez DPH:	7 625,00 eur
DPH 20%:	1 525,00eur

---

**Cena s DPH: 9 150,00 eur**

slovom: deväťtisícstopäťdesiat eur.

Položkový rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.

2. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

### V.

#### Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.
2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
  - označenie „faktúra“, číslo faktúry
  - názov a adresa zhotoviteľa a objednávateľa
  - číslo Zmluvy o dielo
  - označenie banky a čísla účtu zhotoviteľa a objednávateľa
  - deň vystavenia a odoslania faktúry, deň zdaniteľného plnenia a lehotu splatnosti
  - platné IČO a IČ DPH objednávateľa a zhotoviteľa
  - miesto dodania
  - základ dane, jednotková cena bez dane - uplatnená sadzba dane a výška dane v EUR
  - fakturovaná suma celkom (základ dane + DPH)

3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia.
4. V prípade, že zhotoviteľ odovzdá dielo s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, zadrží objednávateľ z čiastky, uvedenej v konečnej faktúre 10% z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov. Objávateľ uvoľní zádržné do 3 pracovných dní od dátumu podpísania zápisu o odstránení všetkých väd a nedorobkov.

## VI.

### **Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 24 mesiacov.
5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzдания a prevzatia diela.
6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie).
7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.
8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.
11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.
12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.
13. Po odstránení väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých väd pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.
14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo do 25.8.2023 od účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa harmonogramu zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

## VII.

### Závěrečné ustanovenia

1. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.
2. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z.z.
4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

Objednávateľ

V Litave , dňa 08.08.2023

.....

Lubica Tuhárska , starostka

Zhotoviteľ

V Cerove , dňa 08.08.2023

.....

Jozef Bartko, konateľ

Príloha č. 1 Rozpočet

Rozpočet ku stavebným prácam: Rekonštrukcia terasy- Komunitné centrum Litava

---

Objednavateľ: Obec Litava  
Dodavateľ: Timo Sk, s.r.o.

Rozpočet:

obhliadka staveniska  
zriadenie staveniska  
odstránenie pôvodnej dlažby  
odstránenie podkladových materialov  
odstránenie odkvapových líšt  
vyrovňavacie práce na pôvodnom telese terasy  
šalovanie obvodových hrán terasy  
penetrovanie pred betonovaním  
betónovanie  
penetrovanie + izolovanie proti vodným priesakom  
pokládka terasovej dlažby + sokel  
špárovanie + izolácia  
pokládka okapovej obvodovej lišty  
montáž lešenia rámového lešenia do výšky 4 metrov  
očistenie podperných pilierov na úroveň základného muriva  
vyrovnanie základového muriva  
hrubé omietanie  
fasádové omietanie  
úprava priečelia terasy  
demontáž lešenia  
vypratanie staveniska  
dovoz + odvoz materialu všetkých druhov

CENA : 7625,00€ + dph